

Temuco, 26 de Enero 2023

Sr. Jaime Candia Álvarez, Gerente General Grafica21 SPA,

Certifica que:

Se ha publicado en **Medio Tiempo 21 .cl**, **sección Avisos Legales**, bajo ítem **Remates**:

Tercer Juzgado Civil Temuco, "AGRICOLA SAN ANTONIO DE LOS TALLOS LIMITADA/SOCIEDAD AGRICOLA GANADERA Y FORESTAL VEINTIUNO DE MAYO" Rol C-3003-2021, el día viernes 03 de marzo de 2023 a las 11:00 horas, se subastará el inmueble ubicado en calle Antonio Varas 687, oficina 501, Temuco. Deslindes Norte: sitio número seis; Sur: calle Antonio Varas; Oriente: sitio número ocho; y Poniente: los números tres y cuatro. La Oficina número 501 del quinto piso, tiene una superficie útil de cuarenta y cuatro coma noventa y siete metros cuadrados. Inscripción fs. 6013 No3055 año 2011 Registro Propiedad Conservador de Bienes Raíces de Temuco. Mínimo postura \$82.450.340.- Garantía para participar en remate 10% mínimo postura, mediante depósito judicial Banco Estado o vale vista bancario a nombre del Tercer Juzgado Civil de Temuco. El remate se realizará por videoconferencia plataforma zoom y los postores deberán manifestar su interés en participar mediante un correo electrónico indicando la individualización del postor con nombre, rut, domicilio, rol de la causa en la que participará, correo electrónico, número de teléfono de contacto y si tiene activa su clave única del estado, enviado a jc3_temuco_remates@pjud.cl, a más tardar el día anterior, hasta las 12:00 horas del día hábil anterior, para coordinar entrega material en el tribunal del vale vista establecido como caución deberá ser entregado materialmente en las dependencias del Tribunal y con un escrito que cumpla con los mismos requisitos y además, para indicársele el link (id y contraseña) para ingresar a la subasta. Todo interesado en participar en la subasta, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. El remate se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, y que todo interesado en participar en el mismo, deberá coordinarlo a través del correo jc3_temuco_remates@pjud.cl.

