



LEGALES
de Tiempo 21

(+ 56) 452 421 805 - +56 9 82 20 64 73
legales@tiempo21.cl
Pasaje Vierterl # 588, Temuco - Chile
www.tiempo21.cl

Seremi
Región de
La Araucanía

Ministerio de
Bienes Nacionales

TEMUCO, 15 DE SEPTIEMBRE 2026

PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

EXTRACTO

GLORIA DEL CARMEN ROJAS TOBAR

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 195708 | RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 | E-37825

INMUEBLE RURAL · VILLARRICA · PROVINCIA DE CAUTIN

POR RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026, de fecha E-37825, Expte. N° 195708, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **GLORIA DEL CARMEN ROJAS TOBAR**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **MOLCO**, de la Comuna de **VILLARRICA**. Rol de avalúo N° **307-491**, Plano N° **N° 09120 - 33.497 - S.R.**, Provincia de CAUTIN, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **2.515,31 mt2**, y deslinda:

Lote "a" – Superficie: 196,89 m² ESTE : Estero Sin Nombre en línea sinuosa que lo separa del Lote "b" de la misma propiedad en 25,16 metros; SUROESTE : Sociedad Inmobiliaria Barrera Hermanos y Compañía Limitada en línea quebrada de tres parcialidades de 1,42 metros; 17,04 metros y 8,94 metros, separado por cerco; NOROESTE : Sociedad Inmobiliaria Barrera Hermanos y Compañía Limitada en línea quebrada de dos parcialidades de 23,49 metros y 2,11 metros, separado por cerco. Lote "b" – Superficie: 2.318,42 m² NORESTE : Olga Olivera Martínez en línea recta de 54,31 metros, separado por cerco; SURESTE : Camino Vecinal en 51,06 metros que lo separa de Luis Roberto Pérez Riveros; SUROESTE : Camino Vecinal en 1,11 metros; Sociedad Inmobiliaria Barrera Hermanos y Compañía Limitada en línea quebrada de dos parcialidades de 18,53 metros y 14,62 metros, separado por cerco; OESTE : Estero Sin Nombre que lo separa del Lote "a" de la misma propiedad en 44,25 metros y Sociedad Inmobiliaria Barrera Hermanos y Compañía Limitada en línea recta de 5,76 metros..

El inmueble se inscriba a nombre del solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, Fojas 1440 N°1043 del año del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Villarrica.

El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 29 de diciembre de 2026

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

ALFREDO ACOSTA MANSILLA
ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)
SEREMI DE BIENES NACIONALES
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

