



LEGALES  
de Tiempo 21

(+ 56) 452 421 805 - +56 9 82 20 64 73  
legales@tiempo21.cl  
Pasaje Vierterl # 588, Temuco - Chile  
[www.tiempo21.cl](http://www.tiempo21.cl)

Seremi  
Región de  
La Araucanía

Ministerio de  
Bienes Nacionales

TEMUCO, 15 DE SEPTIEMBRE 2026

## PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

## EXTRACTO

**MARÍA LASTENIA QUINTANILLA CÉSPEDES**

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 188462 | RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 | E-37825

INMUEBLE RURAL · VILLARRICA · PROVINCIA DE CAUTIN

**POR RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026**, de fecha E-37825, Expte. N° 188462, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **MARÍA LASTENIA QUINTANILLA CÉSPEDES**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **VOIPIR, COMUNIDAD INDÍGENA CAYETANO PUCHELEF**, de la Comuna de **VILLARRICA**. Rol de avalúo N° **327-362**, Plano N° **N° 09120 - 33.501 - S.R.**, Provincia de CAUTIN, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **1.000,26 mt<sup>2</sup>**, y deslinda:

NORTE : Camino Vecinal en 28,05 metros que lo separa de Francisco Alfonso López Ruz y Otros; ESTE : Cristian Alexis Durbahn Ulloa en línea recta de 37,85 metros, separado por cerco; SUR : María Lastenia Quintanilla Céspedes en línea recta de 29,98 metros, separado por cerco; OESTE : María Lidia González Ortega en línea recta de 37,53 metros, separado por cerco.

El inmueble se inscriba a nombre del solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, Fojas 192 N°161 del año 2011 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Villarrica.

**El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 29 de diciembre de 2026**

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

**ALFREDO ACOSTA MANSILLA**  
**ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)**  
**SEREMI DE BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

