

## PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

## EXTRACTO

### REMIGIO DAVID CHEHUIN PICHÍÑUAL

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 179642 | RESOLUCIÓN N° E-38040 | 14 de Septiembre de 2026

INMUEBLE RURAL · TEMUCO · PROVINCIA DE CAUTÍN

**POR RESOLUCIÓN N° E-38040**, de fecha 14 de Septiembre de 2026, Expte. N° 179642, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **REMIGIO DAVID CHEHUIN PICHÍÑUAL**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **LUGAR LIRCAI, COMUNIDAD INDÍGENA JUAN ANTIPAN**, de la Comuna de **TEMUCO**. Rol de avalúo N° **354-843**, Plano N° **09211 - 33.761 - S.R.**, Provincia de CAUTÍN, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **210,74 mt2.**, y deslinda:

NORESTE : Camino Vecinal de 2,46 metros que lo separa de Pía Carreño Benavides; y Pía Carreño Benavides de 7,43 metros en línea recta, separado por cerco; SURESTE : Mariela Teresa Huillipan Peña de 21,80 metros en línea recta, separado por cerco; SUROESTE : Oscar Soto Moncada de 9,88 metros en línea recta, separado por cerco; NOROESTE : Paola Garces Oyarzo de 19,94 metros en línea recta, separado por cerco y Camino Vecinal de 2,02 metros..

el inmueble se inscriba a nombre del solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, de la inscripción de fojas 1783 N°1526 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Temuco.

**El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 29 de diciembre de 2026.**

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

**ALFREDO ACOSTA MANSILLA**  
**ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)**  
**SEREMI DE BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

