



LEGALES  
de Tiempo 21

(+ 56) 452 421 805 - +56 9 82 20 64 73  
legales@tiempo21.cl  
Pasaje Vierterl # 588, Temuco - Chile  
[www.tiempo21.cl](http://www.tiempo21.cl)

Seremi  
Región de  
La Araucanía

Ministerio de  
Bienes Nacionales

TEMUCO, 15 DE SEPTIEMBRE 2026

## PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

## EXTRACTO

### GUACOLDA ISAURA PÉREZ GACITÚA

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 222656 | RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 | E-37825

INMUEBLE RURAL · TEODORO SCHMIDT · PROVINCIA DE CAUTIN

**POR RESOLUCIÓN N° 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026**, de fecha E-37825, Expte. N° 222656, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **GUACOLDA ISAURA PÉREZ GACITÚA**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **HUILÍO**, de la Comuna de **TEODORO SCHMIDT**. Rol de avalúo N° **631-55**, Plano N° **N° 09117 - 33.474 - S.R.**, Provincia de CAUTIN, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **1,82 háts**, y deslinda:

NORTE : Silvia Soledad Pérez Cortés, separado por cerco; ESTE : Camino Vecinal que lo separa de José Omar Suazo González; SUR : Silvia Soledad Pérez Cortés, separado por cerco; OESTE : Silvia Soledad Pérez Cortés, separado por cerco.

El inmueble se inscriba a nombre del solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, Fojas 662vta N° 739 del año 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Nueva Imperial.

**El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 29 de diciembre de 2026**

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

**ALFREDO ACOSTA MANSILLA**  
**ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)**  
**SEREMI DE BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

