



LEGALES
de Tiempo 21

(+ 56) 452 421 805 - +56 9 82 20 64 73
legales@tiempo21.cl
Pasaje Vierterl # 588, Temuco - Chile
www.tiempo21.cl

Seremi
Región de
La Araucanía

Ministerio de
Bienes Nacionales

TEMUCO, 15 DE SEPTIEMBRE 2026

PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

EXTRACTO

PHILIPPS OVANDO HAURI MADARIAGA

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 205924 | RESOLUCIÓN N° E-37985 | 14 de Septiembre de 2026

INMUEBLE RURAL · LAUTARO · PROVINCIA DE CAUTÍN

POR RESOLUCIÓN N° E-37985, de fecha 14 de Septiembre de 2026, Expte. N° 205924, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **PHILIPPS OVANDO HAURI MADARIAGA**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **LUGAR ACCESO CENTRAL A LAUTARO**, de la Comuna de **LAUTARO**. Rol de avalúo N° **250-161**, Plano N° **09108-33.335-S.R.**, Provincia de CAUTÍN, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **446,85 has.**, y deslinda:

NORTE : Camino vecinal, en trazo de 18,83 metros, que lo separa de, Aladino González Luengo; ESTE : Adolfo Reyes Lillo, en trazo de 23,34 metros, en línea recta, separado por cerco; SUR : Sucesión Schneider Burgemeister en trazo de 18,96 metros, en línea recta, separado por cerco; OESTE : José Barriga García en trazo de 24,09 metros, en línea recta, separado por cerco..

el inmueble se inscriba a nombre del (de la) solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, de la inscripción de Fojas 627 Vuelta N° 809 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Lautaro.

El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 29 de diciembre de 2026.

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

ALFREDO ACOSTA MANSILLA
ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)
SEREMI DE BIENES NACIONALES
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

