



LEGALES
de Tiempo 21

(+ 56) 452 421 805 - +56 9 82 20 64 73
legales@tiempo21.cl
Pasaje Vierterl # 588, Temuco - Chile
www.tiempo21.cl

Seremi
Región de
La Araucanía

Ministerio de
Bienes Nacionales

TEMUCO, 01 DE SEPTIEMBRE 2026

PRIMERA PUBLICACIÓN

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
UNIDAD DE REGULARIZACIÓN D.L. N° 2.695, DE 1979

EXTRACTO

ROSA AMELIA COÑUENAO LEFIN

SOLICITANTE

EXPEDIENTE N° 187327 | RESOLUCIÓN N° E-33520 | 21 de Agosto de 2026

INMUEBLE RURAL · Cunco · PROVINCIA DE Cautín

POR RESOLUCIÓN N° E-33520, de fecha 21 de Agosto de 2026, Expte. N° 187327, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de La Araucanía acogió a tramitación la solicitud de **ROSA AMELIA COÑUENAO LEFIN**, para la regularización de posesión de un inmueble **RURAL**, ubicado en **Calquenco, Comunidad Indígena Juan Pinchulaf**, de la Comuna de **Cunco**. Rol de avalúo N° **1317-332**, Plano N° **09103-32.798-S.R.**, Provincia de Cautín, Región de la Araucanía, cuya superficie aproximada es de **1 has**, y deslinda:

Lote "a" Superficie: 0,11 Ha (1.062,71 m²) NORESTE : Sucesión Coñuenao Lefin en 28,30 metros, separado por cerco; SURESTE : Camino Vecinal en línea quebrada 23,69 metros, 20,10 metros y 30,37 metros, que lo separa de Lote "b" de la misma propiedad; SUROESTE : Sucesión Manquein Sandoval en 3,70 metros, separado por cerco; NOROESTE : Edmundo Chuster Stainer en 76,14 metros, separado por cerco. Lote "b" Superficie: 0,89 Ha (8.935,71 m²) NORESTE : Sucesión Coñuenao Lefin, separado por cerco; SURESTE : Demetrio Salamanca Coñuenao, separado por cerco; SUROESTE : Sucesión Manquein Sandoval, separado por cerco; NOROESTE : Camino Vecinal en línea quebrada que lo separa de Lote "a" de la misma propiedad..

el inmueble se inscriba a nombre de la solicitante en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, debiendo requerirse la cancelación material, en su oportunidad, de la inscripción de fojas 6584 N° 4461 de 2020 del mismo Conservador.

El plazo para oponerse a esta regularización vence el día 11 de Diciembre de 2026.

Ante esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 11 del D.L. N° 2.695, de 1979, terceros interesados tienen 60 días hábiles contados desde la segunda publicación para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenarse la inscripción del inmueble a nombre del solicitante. Unidad de Regularización Ministerio de Bienes Nacionales Región de la Araucanía.

ALFREDO ACOSTA MANSILLA
ENCARGADO UNIDAD DE REGULARIZACIÓN (S)
SEREMI DE BIENES NACIONALES
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

